



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2018

Енакиево

№ 883

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и передачи земельного участка в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 17.12.2018 № 12,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,3578 га, в том числе 0,3578 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания склада продовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

2. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер общей площадью 0,0289 га, в том числе 0,0289 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания магазина-кафе и магазина, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0136 га, в том числе 0,0136 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Булавинского поселкового совета, для строительства и обслуживания комплекса торгового павильона с киоском и

летней площадкой кафе, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1337 га, в том числе 0,1337 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания кафе, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.08 для строительства и обслуживания объектов туристической инфраструктуры и заведений общественного питания).

5. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,3578 га, в том числе 0,3578 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания склада продовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0289 га, в том числе 0,0289 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания магазина-кафе и магазина, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0136 га, в том числе 0,0136 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Булавинского поселкового совета, для строительства и обслуживания комплекса торгового павильона с киоском и летней площадкой кафе, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1337 га, в том числе 0,1337 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания кафе, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

9.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

9.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

10. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4.:

10.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

10.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

10.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

10.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

11. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиеве () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиеве

Глава администрации
города Енакиеве